

ΠΡΟΤΥΠΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ Ι.Κ.Ε.

(Περιλαμβάνεται το ελάχιστο περιεχόμενο όπως ορίζεται στο άρθρο 9 του ν. 4441/2016 (ΦΕΚ 227 Α') και στο άρθρο 50 του ν. 4072/2012 (ΦΕΚ 86 Α')).

Άρθρο 1

ΣΥΣΤΑΣΗ – ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ– ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «**BILLIA DEVELOPMENT I.K.E.**» και το διακριτικό τίτλο «**BILLIA DEVELOPMENT P.C.**» .

Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «**BILLIA DEVELOPMENT P.C.**» και ο ανωτέρω διακριτικός τίτλος αποδίδεται «**BILLIA DEVELOPMENT P.C.**».

Άρθρο 2

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο **Δήμος ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**.

Άρθρο 3

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι **ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ ΔΙΑΚΟΠΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ ΣΥΝΤΟΜΗΣ ΔΙΑΜΟΝΗΣ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΟΥ ΠΑΡΕΧΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΟΥ ΠΑΡΕΧΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΚΑΦΕ ΜΠΑΡ** .

Άρθρο 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε **30** έτη, αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την **24/11/2051**.

Άρθρο 5

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ – ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε **250.000,00** ευρώ που διαιρείται σε **250.000** εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας **1,00** ευρώ το καθένα και βεβαιώνεται από τους συμβαλλόμενους στο παρόν εταίρους ότι είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο κατά την σύσταση της εταιρείας.

Ο συνολικός αριθμός των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας ανέρχεται στα **250.000** μερίδια, ονομαστικής αξίας **1,00** ευρώ, τα οποία αντιστοιχούν σε **250.000** μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, **0** μερίδια εξωκεφαλαιακών εισφορών και σε **0** εταιρικά μερίδια εγγυητικών εισφορών.

Τα παραπάνω εταιρικά μερίδια παριστούν εισφορές των εταίρων ως εξής:

Α. ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

A1. Χρηματικές Καταβολές

1. Ο/Η **ΜΑΡΙΑ ΜΠΙΛΛΙΑ, ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΡΧΟΝΤΙΑ**, κάτοικος **ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ**, επί της οδού **ΛΥΤΡΑ**, αρ. **6**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **ΑΚ 882641**, Α.Φ.Μ. **167098844**, επάγγελμα **ΦΟΙΤΗΤΡΙΑ**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ** και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) **gogobillia76@gmail.com**, κατέβαλε **25.000,00** ευρώ μετρητά και έλαβε **25.000** εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας **1,00** ευρώ έκαστο.
2. Ο/Η **ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΠΙΛΛΙΑ, ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ ΑΡΧΟΝΤΙΑ**, κάτοικος **ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ**, επί της οδού **ΛΥΤΡΑ**, αρ. **6**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **ΑΚ 882642**, Α.Φ.Μ. **167098832**, επάγγελμα **ΦΟΙΤΗΤΡΙΑ**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ** και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) **taniabillia@hotmail.com**, κατέβαλε **25.000,00** ευρώ μετρητά και έλαβε **25.000** εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας **1,00** ευρώ έκαστο.
3. Ο/Η **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΠΙΛΛΙΑΣ, ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΟΥΛΤΑΝΑ ΒΑΡΒΑΡΑ**, κάτοικος **ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ**, επί της οδού **ΛΥΤΡΑ**, αρ. **6**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **ΑΝ 226693**, Α.Φ.Μ. **028839583**, επάγγελμα **ΧΗΜΙΚΟΣ**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ** και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) **kon.billias@gmail.com**, κατέβαλε **200.000,00** ευρώ μετρητά και έλαβε **200.000** εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας **1,00** ευρώ έκαστο.

Μετά τα παραπάνω, τα μερίδια εκάστου εταίρου, κατ' είδος και συνολικά έχουν ως εξής:

Εταίρος / Εταίροι	Μερίδια Κεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εξωκεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εγγυητικών Εισφορών	Σύνολο Μεριδίων όλων των Κατηγοριών	Ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία
Ο/Η ΜΑΡΙΑ ΜΠΙΛΛΙΑ, ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΡΧΟΝΤΙΑ , κάτοικος ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ , επί της οδού ΛΥΤΡΑ , αρ. 6 , κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΚ 882641 , Α.Φ.Μ. 167098844 , επάγγελμα ΦΟΙΤΗΤΡΙΑ , υπηκοότητας ΕΛΛΑΔΑ και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) gogobillia76@gmail.com	250.000 X (10%)	0	0	250.000 X (10%)	10%
Ο/Η ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΠΙΛΛΙΑ, ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ ΑΡΧΟΝΤΙΑ , κάτοικος ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ , επί της οδού ΛΥΤΡΑ , αρ. 6 , κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΚ 882642 , Α.Φ.Μ. 167098832 , επάγγελμα ΦΟΙΤΗΤΡΙΑ , υπηκοότητας ΕΛΛΑΔΑ και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) taniabillia@hotmail.com	250.000 X (10%)	0	0	250.000 X (10%)	10%

Εταίρος / Εταίροι	Μερίδια Κεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εξωκεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εγγυητικών Εισφορών	Σύνολο Μεριδίων όλων των Κατηγοριών	Ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία
Ο/Η ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΠΙΛΛΙΑΣ, ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΟΥΛΤΑΝΑ ΒΑΡΒΑΡΑ, κάτοικος ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, επί της οδού ΛΥΤΡΑ, αρ. 6, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΝ 226693, Α.Φ.Μ. 028839583, επάγγελμα ΧΗΜΙΚΟΣ, υπηκοότητας ΕΛΛΑΔΑ και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) kon.billias@gmail.com	250.000 Χ (80%)	0	0	250.000 Χ (80%)	80%

Άρθρο 6

Η ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Η Συνέλευση των Εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, συγκαλείται και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, όπως ο νόμος ορίζει.

Άρθρο 7

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την καταχώριση της πράξης σύστασης της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την **31/12/2021**.

Άρθρο 8

ΤΡΟΠΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ – ΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

Με το παρόν καταστατικό η διοίκηση της εταιρείας, η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται στον/στους:

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ	Από κοινού εκπροσώπηση & δέσμευση	Μεμονωμένη εκπροσώπηση & δέσμευση
Για αόριστη διάρκεια, ο/η ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΠΙΛΛΙΑΣ, ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΟΥΛΤΑΝΑ ΒΑΡΒΑΡΑ, κάτοικος ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, επί της οδού ΛΥΤΡΑ, αρ. 6, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΝ 226693, Α.Φ.Μ. 028839583, επάγγελμα ΧΗΜΙΚΟΣ, υπηκοότητας ΕΛΛΑΔΑ και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) kon.billias@gmail.com		✓

Άρθρο 9

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι λοιπές διατάξεις του ν. 4072/2012.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι:

1. **ΜΑΡΙΑ ΜΠΙΛΛΙΑ, ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΡΧΟΝΤΙΑ**, κάτοικος **ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ**, επί της οδού **ΛΥΤΡΑ**, αρ. **6**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **ΑΚ 882641**, Α.Φ.Μ. **167098844**, επάγγελμα **ΦΟΙΤΗΤΡΙΑ**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ** και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) **gogobillia76@gmail.com**
2. **ΒΑΡΒΑΡΑ ΜΠΙΛΛΙΑ, ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ ΑΡΧΟΝΤΙΑ**, κάτοικος **ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ**, επί της οδού **ΛΥΤΡΑ**, αρ. **6**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **ΑΚ 882642**, Α.Φ.Μ. **167098832**, επάγγελμα **ΦΟΙΤΗΤΡΙΑ**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ** και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) **taniabillia@hotmail.com**
3. **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΠΙΛΛΙΑΣ, ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΟΥΛΤΑΝΑ ΒΑΡΒΑΡΑ**, κάτοικος **ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ**, επί της οδού **ΛΥΤΡΑ**, αρ. **6**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **ΑΝ 226693**, Α.Φ.Μ. **028839583**, επάγγελμα **ΧΗΜΙΚΟΣ**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ** και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) **kon.billias@gmail.com**

και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε το περιεχόμενό του υπογράφεται από όλους, **ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ**, την **24 Νοεμβρίου 2021**.

Στοιχεία ηλεκτρονικής υπογραφής μελών

Μέλος	Καταχώριση Ηλεκτρονικής Υπογραφής
ΜΠΙΛΛΙΑ ΜΑΡΙΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΡΧΟΝΤΙΑ	24/11/2021 17:53:26
ΜΠΙΛΛΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ ΑΡΧΟΝΤΙΑ	24/11/2021 18:03:08
ΜΠΙΛΛΙΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΟΥΛΤΑΝΑ ΒΑΡΒΑΡΑ	24/11/2021 18:00:36

This document is signed by

	Signatory	CN=Chambers Central Association, OU=Class B - Private Key created and stored in software CSP, OU=GEMI and YMS Information System, OID.2.5.4.97=VATGR-090165823, O=Chambers Central Association, L=Athens, C=GR
	Date/Time	Wed Nov 24 18:03:12 EET 2021
	Issuer-Certificate	CN=HARICA Qualified Legal Entities SubCA R3, O=Hellenic Academic and Research Institutions Cert. Authority, L=Athens, C=GR
	Serial-No.	124318147912322779351949731061901514530
	Method	urn:adobe.com:Adobe.PPKLite:adbe.pkcs7.sha1 (Adobe Signature)